



CITTA' DI ALCAMO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
DIREZIONE 1- SVILUPPO ECONOMICO E TERRITORIALE
AREA 2 – ESPROPRI – ABUSIVISMO - SANATORIA

IL DIRIGENTE

Permesso di costruire in Sanatoria n°48 prog. 48 del 23/05/2017

Vista la domanda di Condonò Edilizio presentata, ai sensi della Legge n°326/03 in data **10/12/2004 con Prot. n. 60868** dal sig. **Saura Bruno**, nato in Alcamo (TP) il [REDACTED] ed ivi residente in via Filippi n° 109 **C.F.:** [REDACTED] in qualità di

richiedente per il rilascio del Permesso in Sanatoria relativa al seguente abuso:

“Ampliamento del Secondo Piano rispetto al progetto approvato il 11/05/1989 destinato ad uso civile abitazione”, sito in Alcamo in via Filippi n° 109 come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Liborio Calvaruso, censito in catasto al **Fg. 126 p.lla 1390 sub/4, graffata con la p.lla 1391 sub/7, graffata con la p.lla 1392 sub/9 (P.2)** ricadente in zona **“B2”** nel P.R.G. vigente, confinante: da nord con via Vincenzo de Paoli, da est con via Filippi, da sud con proprietà Giammona Monia, La Bua Domenico e Ruisi Matteo, da ovest con via Francesco Ferruccio;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n.10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001 così come modificato dall’art.14 della L.R. n.16/2016.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.;=====

Vista la L.724/94 e s.m.i.;=====

Vista la L. 326/03 e s.m.i.;=====

Visto l'Art. 9 della L.R. n.34 del 18/05/1996;=====

Vista la L. 15/5/1997 n.127 e s.m.i.;=====

Considerato che il titolare del Permesso in Sanatoria ha dimostrato di essere proprietario, giusto Atto di Compravendita rogato dal notaio Dott. Francesco Incardona in data 11/11/2009 Rep. n.195590 e registrato a Trapani il 03/12/2009 al n°8154;=====

Vista la dichiarazione del 11/01/2016 ai sensi dell'art. 96 della L.R. 11/2010, attestante che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle norme igienico-sanitarie vigenti a firma del Geom. Liborio Calvaruso;=====

Visto il certificato di Idoneità Sismica del 08/06/2009 a firma dell'Arch.Tommaso Blundetto attestante che la costruzione in oggetto è stata edificata nel rispetto della normativa sismica vigente e depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani il 30/06/2009 Prot. n.13240;=====

Vista la Concessione Edilizia N.119 del 22/11/1989;=====

Vista la richiesta di Allaccio Fognario del 02/02/2005;=====

Vista la Perizia a firma del Geom. Liborio Calvaruso asseverata in data 04/02/2005 davanti al Notaio Dott. Francesco Incardona;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale che propone favorevolmente al rilascio del Permesso in Sanatoria e l'adozione favorevole del Dirigente del 05/07/2016 con verbale n. 118 come riportato nel dispositivo;=====

Vista la dichiarazione Sostitutiva di Certificazione incamerata agli atti il 24/04/2017 prot. n. 21977 resa dal sig. Vutano Domenico attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a £.5266,80 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri di £.1131,78;=====

DISPONE

Il rilascio a favore del sig. Vutano Domenico nato a Palermo (PA) il [REDACTED]

C.F.: [REDACTED], ed ivi residente in via Filippi n° 109 in qualità di

proprietario dell'intero del Permesso in Sanatoria relativa al seguente abuso:

“Ampliamento del Secondo Piano rispetto al progetto approvato il 11/05/1989

destinato ad uso civile abitazione”, sito in Alcamo in via Filippi n° 109 come da

elaborati tecnici prodotti dal Geom. Liborio Calvaruso, censito in catasto al **Fg. 126 p.lla**

1390 sub/4, graffata con la p.lla 1391 sub/7, graffata con la p.lla 1392 sub/9 (P.2)

ricadente in zona**“B2”**nel P.R.G. vigente;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi;=====

Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale, che

rimane subordinato al rispetto del D.lgs. N. 152/2006 e s.m.i.;=====

Il Titolare del Permesso ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità nei termini

previsti dall'art. 25 del D.P.R. n° 380/2001, come recepito dalla L.R. n° 16/2016 e s.m.i.;=

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato,

che rimane anche agli atti dell'Ufficio.=====

Alcamo li

F.to L'Istruttore Amm/vo
Elisabetta Tamburello

F.to L'Istruttore Tecnico
Geom. Andrea Pirrone

F.to Il Responsabile dell'Area Funzionale 2
Geom. Pietro Girgenti

F.to Il Dirigente
Avv. Vito Antonio Bonanno